



COMMUNIQUE DE PRESSE – 17 MARS 2010

NON AUX MENSONGES, OUI AU RESPECT DE LA DEMOCRATIE !!!

Des rebondissements surviennent chaque jour dans cette bataille contre le projet gigantesque offert par les 27 élus de la majorité de MARGUERITTES aux promoteurs.

URBIS > UN PROJET DEJA COMMERCIALISE !

Le week-end dernier au salon de l'Habitat de Montpellier, nous avons pu découvrir le projet « Les Villas du Forum de MARGUERITTES » déjà commercialisé par la société URBIS, qui n'a pas attendu la fin de l'enquête publique sur la modification du POS des zones UCc et UCd. L'argument commercial plusieurs fois répété sur ce stand était : « Il n'y a pas de logements sociaux dans ce projet. » **VRAI OU FAUX ??? pourtant il nous avait été annoncé des logements sociaux indispensables !**

VOUS AVEZ DIT R+2, non ce sera bien R+3 !

Contrairement aux annonces faites lors de la réunion publique d'information et de communication de la société URBIS le 21 décembre 2009, les bâtiments seront d'une hauteur de 12m50 soit R+3 et non R+2 comme annoncé. **POURQUOI UN TEL MEPRIS DES MARGUERITTOIS ???**

ESPACES VERTS > 10 % SEULEMENT !

Dans l'actuelle enquête publique, l'article 13 sur les espaces verts, les promoteurs ne doivent préserver que minimum 10% du terrain en espace libre en pleine terre ou traité en espaces verts.

Nous demandons à la municipalité d'en finir avec les longs discours d'humanisme, de démocratie locale et participative. Et nous invitons l'ensemble des Marguerittois ce vendredi 19 Mars, de 13h30 à 17h en Mairie à se présenter à l'enquêteur pour émettre et noter les avis sur ce projet non concerté et non réfléchi.

PJ : Ci-joint le document commercial URBIS.

Contact Presse :

Michaël VIDEMENT > 06 29 28 56 67

**Président du Comité de Quartier « Marguerittes autrement »
& Vice Président de l'UCQNM.**



autrement
MARGUERITTES
 Association culturelle & citoyenne

